



**HOTĂRÂREA NR.76/2024**

**Privind completarea art.1 la HCL nr. 480/2023 privind aprobarea prelungirii duratei contractului de concesiune nr. 2800/05.10.2020 încheiat cu domnul Mastacan Ion**

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PETROȘANI**

Analizând Proiectul de hotărare nr.78/13.02.2024 și referatul de aprobare nr.78/13.02.2024 al Primarului municipiului Petroșani, dl. Florin Tiberiu Iacob-Ridzi, prin care se propune completarea art.1. la HCL nr. 480/2023 privind aprobarea prelungirii duratei contractului de concesiune nr. 2800/05.10.2020 încheiat cu dl. Mastacan Ion;

Văzând raportul Biroului Juridic Legislație, R.U., A.P.L., M.O.L. nr.2.340/2024 și raportul Serviciului Urbanism și Amenajarea Teritoriului nr.2.247/2024;

Având în vedere adresa înregistrată la Primăria municipiului Petroșani sub nr.19333/10.10.2023, prin care domnul Mastacan Ion a solicitat prelungirea duratei contractului de concesiune nr. 2800/05.10.2020;

Ținând cont de faptul că pentru imobilul teren în suprafață de 20,00 mp, aferent garajului nr. 458, situat pe str. Independenței a fost încheiat inițial contractul nr. 346/10.12.1998, în temeiul Legii nr. 50/1991, pe o perioadă de 25 ani, cu posibilitatea prelungirii acestuia prin acordul părților, iar ulterior ca urmare a înstrăinării construcției, s-a realizat și transferul dreptului de concesiune aferent, fiind încheiat în acest sens contractul nr. 2800/05.10.2020, cu Mastacan Ion, cu menținerea duratei de valabilitate inițială a contractului;

În conformitate cu prevederile art.1270, alin.(2) din Codul Civil aprobat prin Legea nr. 287/2009, cu ale art.608 alin.(1) și (2) din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările ulterioare, precum și ale art.3, alin.2, art.42, alin.4, art.80 din Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative republicată, cu modificările ulterioare;

În temeiul articolului 129, aliniatul (1), alin. (2), litera (c), aliniatul (6), litera (b), articolul 139, aliniatul (3), litera (g), articolul 196, aliniatul (1), litera a din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările ulterioare,

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** Se completează art.1. la HCL nr.480/2023 privind aprobarea prelungirii duratei contractului de concesiune nr.2800/05.10.2020 încheiat cu Mastacan Ion, în sensul că se introduce un nou alineat, alineatul nr. 2, astfel că acesta va avea următorul cuprins:

“Art.1. (1) Aprobă prelungirea duratei contractului de concesiune nr.2800/05.10.2020 încheiat cu dl. Mastacan Ion, privind parcela de teren în suprafață de 20,00 mp, aferentă garajului 458, situat pe strada Independenței, cu 12 ani și șase luni, începând cu 02.12.2023.

(2) Contractul nr. 2800/05.10.2020 provine din transferul dreptului de concesiune, ce făcea obiectul contractului nr. 346/10.12.1998, încheiat pe o perioadă de 25 ani, ca urmare a înstrăinării imobilului garaj, prin contract de vânzare - cumpărare, precum și sentința civilă nr. 3168/2019 pronunțată de către Judecătoria Petroșani în dosarul nr. 9213/278/2018, rămasă definitivă prin neapelare.”

**Art.2.** Restul articolelor din HCL nr. 480/2023 rămân nemodificate.

**Art.3.** Prezenta hotărâre a Consiliului Local poate fi contestată în termenul și condițiile Legii nr. 554/2004 a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

**Art.4.** Prezenta hotărâre se va comunica Primarului Municipiului Petroșani, Serviciului Urbanism și Amenajarea Teritoriului, din cadrul Primăriei Municipiului Petroșani și se va transmite Instituției Prefectului - județul Hunedoara.

***Petroșani, 15.02.2024***

***PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
MARGARETA BURDUF***

***CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR GENERAL  
OANA-MARIA PARIS***